

ส่วนที่ ๒ ผลงานที่จะส่งประเมิน (เรียงลำดับตามความดีเด่นหรือความสำคัญ)

๑) ชื่อผลงาน

- ๑.๑) ผลงานลำดับที่ ๑ : การดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลบ้านพรุ ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ และตำบลทุ่งลาน ตำบลคลองหลา อำเภอคลองหอยโข่ง จังหวัดสงขลา พ.ศ.
- ๑.๒) ผลงานลำดับที่ ๒ : การพิจารณาตรวจสอบการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดิน ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๔ ตอนบ้านนา - ละงู ระหว่าง กม.๖๖+๕๐๐ - กม. ๖๗+๒๒๕
- ๑.๓) ผลงานลำดับที่ ๓ : การดำเนินการเสนอขอความเห็นชอบรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เพื่อ ออกประกาศกรมทางหลวง เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืน กรณี มีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในท้องที่ตำบลการะเกด และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช


๒) ระยะเวลาที่ดำเนินการ

- ๒.๑) ผลงานลำดับที่ ๑ : ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ - ๒๕๖๕
- ๒.๒) ผลงานลำดับที่ ๒ : ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘
- ๒.๓) ผลงานลำดับที่ ๓ : ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔

๓) สัดส่วนในการดำเนินการเกี่ยวกับผลงาน

- ผลงานลำดับที่ ๑ : ตนเองปฏิบัติ ร้อยละ ๙๐

รายละเอียดผลงาน ดำเนินการตรวจสอบความถูกต้อง และรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ รวมถึงดำเนินการประสานกับหน่วยที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ได้ข้อมูลในประเด็นที่ผู้มีอำนาจพิจารณาและตรวจสอบในร่างพระราชกฤษฎีกาต้องการ กรณีที่เป็นผลงานร่วมกันของบุคคลหลายคน


รายชื่อผู้ที่มีส่วนร่วมในผลงาน	ลายมือชื่อ	สัดส่วนผลงานของผู้ที่มีส่วนร่วม	ระบุรายละเอียดของผู้ที่มีส่วนร่วมในผลงาน
นางเจนจิรา ชยสดมภ์		ร้อยละ ๑๐	ดำเนินการตรวจสอบ รวบรวมข้อมูล

- ผลงานลำดับที่ ๒ : ตนเองปฏิบัติ ร้อยละ ๙๐

รายละเอียดผลงาน การรวบรวมข้อมูล รายละเอียด พิจารณาตรวจสอบการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดิน ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๔ ตอนบ้านนา - ละงู ระหว่าง กม.๖๖+๕๐๐ - กม. ๖๗+๒๒๕ ในท้องที่ ตำบลทุ่งหว้า อำเภอทุ่งหว้า จังหวัดสตูล เป็นการตรวจสอบว่าการดำเนินการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการตามที่กฎหมายกำหนดหรือไม่ กล่าวคือ ตรวจสอบผู้มีอำนาจ คือคณะกรรมการปรองดองเพื่อทำหน้าที่กำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นและเงินค่าทดแทน ว่าเป็นผู้มีอำนาจตามที่กฎหมายกำหนดหรือไม่ รวมทั้งราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นที่คณะกรรมการปรองดองฯ กำหนดต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด เป็นราคาที่เหมาะสม เป็นธรรมหรือไม่

การรวบรวมข้อมูล รายละเอียด พิจารณาตรวจสอบการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดิน จึงเป็นกระบวนการตรวจสอบความชอบด้วยกฎหมาย ก่อนที่จะเสนอผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงพิจารณา และมีความเห็น จัดส่งให้สำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินพิจารณาและเสนออธิบดีหรือผู้รับมอบอำนาจเพื่ออนุมัติราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น เพื่อจะได้กำหนดเงินค่าทดแทนให้แก่ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนต่อไปกรณีที่เป็นผลงานร่วมกันของบุคคลหลายคน

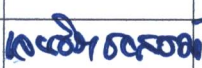
กรณีที่เป็นผลงานร่วมกันของบุคคลหลายคน

รายชื่อผู้ที่มีส่วนร่วม ในผลงาน	ลายมือชื่อ	สัดส่วนผลงาน ของผู้มีส่วนร่วม	ระบุรายละเอียดของผู้มีส่วนร่วมในผลงาน
นายอภิชาติ ขวัญอ่อน		ร้อยละ ๑๐	รับมอบหมายตรวจสอบหาข้อมูล จัดทำรายงาน

- ผลงานลำดับที่ ๓ : ตนเองปฏิบัติ ร้อยละ ๙๐

รายละเอียดผลงาน การดำเนินการเสนอขอความเห็นชอบรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เพื่อออกประกาศกรมทางหลวง เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้สิ่งอสังหาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืน กรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในท้องที่ตำบลเกาะเกิด และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช เพื่อขยายทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๘ สายนครศรีธรรมราช - บรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒ (นาทวี) ที่บ้านหัวถนนเกาะเกิด ในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อขยายทางหลวงดังกล่าว เจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการสำรวจ เพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนแล้ว ปรากฏว่ามีเจ้าของอสังหาริมทรัพย์ไม่ยินยอมทำสัญญาซื้อขายจำนวน ๑๘ ราย จึงไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่ได้ทั้งหมดและไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ตามกำหนดระยะเวลา ทำให้การก่อสร้างทางหลวงสายดังกล่าวต้องล่าช้าออกไป จึงมีความจำเป็นเร่งด่วนที่จะต้องออกประกาศการเข้าครอบครองและใช้สิ่งอสังหาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืน ดำเนินการตรวจสอบข้อมูล ข้อกฎหมาย วางแผนดำเนินการ และตรวจสอบเอกสารหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการขอความเห็นชอบรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เพื่อออกประกาศกรมทางหลวง เรื่องการเข้าครอบครองและใช้สิ่งอสังหาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืนกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ รวมถึงดำเนินการประสานกับหน่วยที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ได้ข้อมูลในประเด็นที่ผู้มีอำนาจพิจารณาและตรวจสอบในร่างพระราชกฤษฎีกาต้องการ


กรณีที่เป็นผลงานร่วมกันของบุคคลหลายคน

รายชื่อผู้ที่มีส่วนร่วม ในผลงาน	ลายมือชื่อ	สัดส่วนผลงาน ของผู้มีส่วนร่วม	ระบุรายละเอียดของผู้มีส่วนร่วมในผลงาน
นางเจนจิรา ชยสดมภ์		ร้อยละ ๑๐	รับมอบหมายตรวจสอบหาข้อมูล จัดทำรายงาน


๔) ข้อเสนอแนวความคิดการพัฒนาหรือปรับปรุงงาน (จำนวน ๑ เรื่อง)


เรื่อง การกำหนดแนวทางการพิจารณา กรณีการร้องขอให้เวนคืนโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง นอกเขตเวนคืน และกรณีร้องขอให้ซื้อ โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ในที่ดินที่มีได้ถูกเวนคืนแต่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืน ตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

(ลงชื่อ)  (ผู้ขอรับการประเมิน)
(นายอภิชาติ ปิยะพันธุ์)
(วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙)

ได้ตรวจสอบแล้วขอรับรองว่าผลงานดังกล่าวข้างต้นถูกต้องตรงกับความเป็นจริงทุกประการ

(ลงชื่อ)  (ผู้บังคับบัญชาที่กำกับดูแล)
(นายจอมปวีร์ จันทรศิริญ)
ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๑๘
รักษาการในตำแหน่ง รองผู้อำนวยการ
สำนักงานทางหลวงที่ ๑๘ ตำแหน่งที่ ๑
(วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙)

(ลงชื่อ)  (ผู้บังคับบัญชาที่เหนือขึ้นไป)
(นายจอมปวีร์ จันทรศิริญ)
ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๑๘
(วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙)

หมายเหตุ คำรับรองจากผู้บังคับบัญชาอย่างน้อย ๒ ระดับ คือ ผู้บังคับบัญชาที่กำกับดูแล และผู้บังคับบัญชา
ที่เหนือขึ้นไปอีก ๑ ระดับ เว้นแต่ในกรณีที่ผู้บังคับบัญชาดังกล่าวเป็นบุคคลคนเดียวก็ให้มี
คำรับรอง ๑ ระดับได้

แบบเสนอเค้าโครงเรื่องโดยสรุปของผลงานและข้อเสนอแนวคิด
(กรณีเลื่อนประเภทวิชาการ ระดับเชี่ยวชาญ)

ชื่อผลงานลำดับที่ ๑ การดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ ตำบลบ้านพรุ ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ และตำบลทุ่งลาน ตำบลคลองหลา อำเภอคลองหอยโข่ง จังหวัดสงขลา พ.ศ.

๑. สรุปสาระสำคัญ

เนื่องจากกรมทางหลวงมีความจำเป็นต้องสร้างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒๕ สายถนนวงแหวนรอบเมืองหาดใหญ่ด้านตะวันออก ตอนบ้านพรุ - ทางเข้าสนามบินหาดใหญ่ ในท้องที่ ตำบลบ้านพรุ ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ และ ตำบลทุ่งลาน ตำบลคลองหลา อำเภอคลองหอยโข่ง จังหวัดสงขลา เพื่ออำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งอันเป็นกิจการสาธารณูปโภค จึงจำเป็นต้องตราพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีสิทธิเข้าไปทำการสำรวจให้ทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องได้มาโดยแน่ชัด จึงต้องการดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ ตำบลบ้านพรุ ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่ และ ตำบลทุ่งลาน ตำบลคลองหลา อำเภอคลองหอยโข่ง จังหวัดสงขลา พ.ศ. เสนอต่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาเห็นชอบเพื่อให้มีผลบังคับใช้เป็นกฎหมาย ตามอำนาจแห่งรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๙

การดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ต้องดำเนินการตามพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการเสนอเรื่องและการประชุมคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๔๘ การจัดทำแผนบริหารโครงการประมาณการรายจ่าย แหล่งเงินที่ใช้ ตามพระราชบัญญัติวินัยการเงินการคลังของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑ เสนอเรื่องให้สำนักงบประมาณพิจารณาการรอบวงเงิน จัดทำแผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกาให้กรมการปกครองตรวจสอบรับรองความถูกต้องของท้องที่การปกครองและแนวเขตการปกครอง ประกอบการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกา

๒. สรุปขั้นตอนการดำเนินการ

ผู้ขอรับการประเมินได้รับมอบหมายให้ดำเนินการจัดทำข้อมูล เสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืนในท้องที่ดังกล่าวข้างต้น จึงต้องศึกษาทำความเข้าใจ กฎหมายและระเบียบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง กำหนดขั้นตอนการดำเนินการ มอบหมายงานให้คำแนะนำผู้ได้บังคับบัญชาที่เกี่ยวข้อง ติดต่อประสานงาน รวบรวมข้อมูลประกอบการดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกา โดยมีขั้นตอน ดังนี้:

๒.๑) จัดทำรายละเอียดโครงการ แผนการก่อสร้าง และแผนเวนคืน วัตถุประสงค์ของโครงการ แผนที่แนวเขตที่ดินที่จะเวนคืน ประมาณการกรอบวงเงินที่จะต้องใช้ในการเวนคืน และบัญชีรายละเอียดเจ้าของทรัพย์สิน

๒.๒) จัดส่งข้อมูลขอความเห็นจากสำนักงบประมาณ เพื่อตรวจสอบยืนยันความพร้อมด้านงบประมาณในการดำเนินการจัดสรรเงินค่าทดแทนที่จะต้องจ่ายให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินการ

๒.๓) ตรวจสอบข้อมูลจัดทำแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน เสนอกรมการปกครองตรวจสอบและรับรองความถูกต้อง

๒.๔) จัดทำร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืนตามรูปแบบที่สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกากำหนด เสนอต่อกระทรวงคมนาคมเพื่อเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติ

๒.๕) เมื่อร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ได้เข้าวาระการประชุมคณะรัฐมนตรี ผู้ขอรับการประเมินได้รับมอบหมายจากอธิบดีกรมทางหลวง จัดเตรียมข้อมูลเพื่อตอบชี้แจงหากมีประเด็นข้อซักถามในที่ประชุมคณะรัฐมนตรี

๒.๖) เมื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติร่างพระราชกฤษฎีกาแล้ว ผู้ขอรับการประเมินได้รับมอบหมายให้เข้าร่วมตรวจร่างพระราชกฤษฎีกากับสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เพื่อดำเนินการประกาศในราชกิจจานุเบกษา ให้มีผลบังคับใช้เป็นกฎหมายต่อไป

๓. ความยุ่งยากและซับซ้อนในการดำเนินการ

การดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน เนื่องจากมีความจำเป็นที่จะต้องได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อประโยชน์สาธารณะ เป็นกระบวนการที่มีความละเอียดอ่อนและต้องดำเนินการตามขั้นตอนทางกฎหมายอย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเมื่อเกี่ยวข้องกับสิทธิในทรัพย์สินของประชาชน ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหาย ความขัดแย้งขึ้นได้หากดำเนินการล่าช้า ไม่รอบคอบ ขั้นตอนการดำเนินการมีความยุ่งยาก และซับซ้อน ในการดำเนินการดังนี้:

๓.๑) ขั้นตอนการดำเนินการมีการแก้ไขระเบียบ หลักเกณฑ์ ข้อกฎหมาย โดยเฉพาะพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งมีรายละเอียดในข้อกฎหมายเพิ่มมากขึ้นกว่าเดิม ต้องศึกษา ทำความเข้าใจ เพื่อให้ได้แนวทางขั้นตอนการดำเนินการที่ถูกต้อง

๓.๒) การจัดทำรายละเอียดโครงการแผนก่อสร้างมีความยุ่งยากขึ้นเนื่องจากเป็นโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ งบประมาณเกินกว่าพันล้านต้องได้รับการเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี ซึ่งต้องติดตามผลการพิจารณาประกอบข้อมูลนำเสนอสำนักงบประมาณพิจารณาเห็นชอบ ยืนยันความพร้อมด้านงบประมาณ โดยแผนก่อสร้างต้องสอดคล้องกับแผนการเวนคืน

๓.๓) การจัดทำข้อมูลประมาณการรอบวงเงิน ต้องมีความละเอียด ชัดเจน มีหลักฐานยืนยันความถูกต้อง มีความยุ่งยากมากในการตรวจสอบบัญชีรายชื่อผู้ถูกเวนคืน หลักฐานที่ดิน แผนที่ระวางที่ดิน รูปแปลงที่ดินที่ถูกเวนคืน ส่วนที่เหลือจากการเวนคืน ตรวจสอบข้อมูลราคาประเมินที่ดิน ราคาซื้อขายที่ดิน และประมาณการค่าทดแทนสิ่งปลูกสร้าง ต้นไม้ยืนต้น ค่าทดแทนอื่นๆ คำนวณประมาณการค่าทดแทนให้ใกล้เคียงกับช่วงเวลาที่จำเป็นต้องจ่ายค่าทดแทนให้มากที่สุด

๓.๔) การตรวจสอบข้อมูลการจัดทำแผนที่ท้ายร่างพระราชกฤษฎีกา มีความยุ่งยาก ละเอียด ซับซ้อนมาก หากข้อมูลรูปแผนที่คลาดเคลื่อนไม่ครบถ้วน จะมีผลต่ออำนาจการบังคับใช้กฎหมาย รูปแผนที่แนวเวนคืนต้องครอบคลุมตามแบบก่อสร้าง แนวเขตการปกครอง ชื่อหมู่บ้าน ตำบล อำเภอ จังหวัด ต้องถูกต้อง โดยต้องลงสำรวจตรวจสอบข้อเท็จจริงในพื้นที่จริง เมื่อจัดทำแผนที่แล้วต้องส่งให้กรมการปกครองตรวจสอบ รับรองความถูกต้อง ซึ่งมีความยุ่งยาก เนื่องจากค่าพิกัดแผนที่ไม่ตรงกัน ชื่อหมู่บ้าน รูปแนวถนน ลำคลอง ไม่ตรงกับข้อมูลของกรมการปกครอง ต้องประสานชี้แจงข้อมูล แก้ไขให้ถูกต้อง ก่อนที่กรมการปกครองจะมีหนังสือรับรองความถูกต้องแนวเขตปกครองในแผนที่

๔. ผลสำเร็จของงาน (เชิงปริมาณและเชิงคุณภาพ)

๔.๑ เชิงปริมาณ

๔.๑.๑ จำนวนพื้นที่ตามประกาศในพระราชกฤษฎีกา ครอบคลุมพื้นที่เป้าหมายการดำเนินงาน ใน ๔ ตำบล ๒ อำเภอ ของจังหวัดสงขลา

๔.๑.๒ เมื่อพระราชกฤษฎีกาประกาศใช้ กรมทางหลวงสามารถอนุมัติจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินในชั้น พ.ร.ฎ. ซึ่งมีประมาณการจำนวนทรัพย์สิน เป็นที่ดินประมาณ ๔๔๗ แปลง สิ่งปลูกสร้าง ประมาณ ๓๒๘ รายการ และพืชผลต้นไม้ประมาณ ๒๐๔ รายการ สามารถเริ่มดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์และส่งมอบพื้นที่ให้ โครงการก่อสร้างได้ทันตามระยะเวลาที่กำหนด สะท้อนถึงความพร้อมของหน่วยงานและการวางแผนล่วงหน้า

๔.๑.๓ จำนวนพระราชกฤษฎีกาที่ประกาศใช้ และระยะเวลาในการดำเนินการตั้งแต่เริ่มเสนอจน ประกาศใช้ ยิ่งระยะเวลาสั้น ยิ่งสะท้อนถึงประสิทธิภาพของกระบวนการผลักดันโครงการผ่านขั้นตอนทาง กฎหมาย

๔.๑.๔ จำนวนข้อร้องเรียนหรือคัดค้านที่ลดลง แสดงถึงความเข้าใจและความร่วมมือจาก ประชาชนในพื้นที่

๔.๒ เชิงคุณภาพ

การดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน โดยมีความรู้ ความเข้าใจ กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง กำหนดขั้นตอนการวางแผนการดำเนินการ ให้คำแนะนำผู้ร่วมงานได้เข้าใจ ถูกต้อง ทำให้การตรวจสอบ จัดหาข้อมูล ประกอบการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกา เป็นไปอย่างถูกต้องรวดเร็ว สามารถประกาศใช้บังคับเป็นกฎหมายได้ตามแผนที่กำหนด การวางแผนเวนคืนอย่างมีประสิทธิภาพ การกำหนดเขตเวนคืนล่วงหน้าช่วยให้สามารถจัดทำแผนงบประมาณ การประเมินราคาได้อย่างเป็นระบบ การดำเนินการเวนคืนในชั้นพระราชกฤษฎีกาแสดงถึงความเป็นทางการและความโปร่งใสในการดำเนินงานของรัฐ เกิดประโยชน์ต่อส่วนรวม เป็นธรรมต่อเจ้าของทรัพย์สินและสังคม

๕. ประโยชน์ที่หน่วยงานได้รับ

๕.๑) ทำให้การดำเนินการเวนคืนของรัฐเป็นไปโดยถูกต้องตามกฎหมาย

๕.๒) กระบวนการเวนคืนตามกฎหมาย สร้างความเป็นธรรมแก่เจ้าของทรัพย์สินและสังคม ประชาชน เกิดความเชื่อมั่นต่อการทำงานของเจ้าหน้าที่

๕.๓) รัฐสามารถดำเนินการพัฒนาโครงการสาธารณูปโภคได้ตามแผน

๕.๔) การกำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืนอย่างเป็นทางการช่วยให้ทุกฝ่ายทราบแนวเขตที่ชัดเจน ลดข้อพิพาทเรื่องกรรมสิทธิ์หรือการใช้พื้นที่ในอนาคต

๕.๕) เป็นแนวทางในการดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในโครงการอื่นๆ ต่อไป

ชื่อผลงานลำดับที่ ๒ การพิจารณาตรวจสอบการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดิน ทางหลวง
แผ่นดินหมายเลข ๔๐๔ ตอนบ้านนา - ละงู ระหว่าง กม.๖๖+๕๐๐ - กม.๖๗+๒๒๕

๑. สรุปสาระสำคัญ

ตามที่กรมทางหลวงได้อนุมัติจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินโดยวิธีปรองดอง ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๔ ตอนบ้านนา - ละงู ระหว่าง กม.๖๖+๕๐๐ - กม.๖๗+๒๒๕ ในท้องที่ ตำบลทุ่งหว้า อำเภอทุ่งหว้า จังหวัดสตูล และได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการปรองดองเพื่อทำหน้าที่กำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นและเงินค่าทดแทนให้แก่เจ้าของทรัพย์สินที่ถูกเขตทางหลวงหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งคณะกรรมการปรองดอง ได้ประชุมพิจารณากำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นแล้ว

การขออนุมัติการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น เป็นการดำเนินการตามคู่มือการปฏิบัติงานของกรมทางหลวง เรื่องการดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินในชั้นปรองดอง (ฉบับแก้ไข พ.ศ. ๒๕๖๗) ได้กำหนดว่าเมื่อคณะกรรมการปรองดองฯ ได้กำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นแล้ว ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงจัดส่งรายงานการประชุมและเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องเสนอสำนักงานทางหลวงพิจารณาพร้อมความเห็นเพื่อเสนอไปยังสำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินพิจารณาและเสนออธิบดีหรือผู้รับมอบอำนาจเพื่ออนุมัติราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น และผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงได้มอบหมายให้ผู้อำนวยการส่วนกฎหมายและกรรมสิทธิ์ที่ดินเป็นผู้พิจารณาพร้อมความเห็นเสนอผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวง ดังนั้นการรวบรวมข้อมูล รายละเอียด พิจารณาตรวจสอบการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดิน ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๔ ตอนบ้านนา - ละงู ระหว่าง กม.๖๖+๕๐๐ - กม.๖๗+๒๒๕ ในท้องที่ ตำบลทุ่งหว้า อำเภอทุ่งหว้า จังหวัดสตูล เป็นการตรวจสอบว่าการดำเนินการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการตามที่กฎหมายกำหนดหรือไม่ กล่าวคือตรวจสอบผู้มีอำนาจ คือคณะกรรมการปรองดองเพื่อทำหน้าที่กำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นและเงินค่าทดแทน ว่าเป็นผู้มีอำนาจตามที่กฎหมายกำหนดหรือไม่ รวมทั้งราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นที่คณะกรรมการปรองดองฯ กำหนดต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กฎหมายกำหนด เป็นราคาที่เหมาะสม เป็นธรรมหรือไม่ การรวบรวมข้อมูล รายละเอียด พิจารณาตรวจสอบการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดิน จึงเป็นกระบวนการตรวจสอบความชอบด้วยกฎหมาย ก่อนที่จะเสนอผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงพิจารณาและมีความเห็น จัดส่งให้สำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินพิจารณาและเสนออธิบดีหรือผู้รับมอบอำนาจเพื่ออนุมัติราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น เพื่อจะได้กำหนดเงินค่าทดแทนให้แก่ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนต่อไป

๒. สรุปขั้นตอนการดำเนินการ

ขั้นตอนการพิจารณาตรวจสอบการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น ในฐานะผู้อำนวยการส่วนกฎหมายและกรรมสิทธิ์ที่ดิน เนื่องจากคู่มือการดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินในชั้นปรองดอง กำหนดว่าเมื่อคณะกรรมการฯ ได้กำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นแล้ว ให้สำนักทางหลวงพิจารณาพร้อมเสนอความเห็นส่งสำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินพิจารณาต่อไป ดังนั้นเมื่อผู้อำนวยการแขวงทางหลวงสตูลส่งบันทึกการประชุมพร้อมหลักฐานที่เกี่ยวข้องให้สำนักงานทางหลวงที่ ๑๘ ผู้อำนวยการส่วนกฎหมายและกรรมสิทธิ์ที่ดิน สำนักงานทางหลวงที่ ๑๘ จึงมีบทบาทสำคัญการพิจารณาตรวจสอบข้อเท็จจริงและข้อกฎหมาย พร้อมเสนอความเห็น ว่าสอดคล้องหรือเป็นไปตามกฎหมาย และระเบียบที่เกี่ยวข้องหรือไม่ เสนอผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๑๘ เพื่อส่งสำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินดำเนินการพิจารณาเสนออธิบดีหรือผู้ได้รับมอบอำนาจอนุมัติการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดินต่อไป ซึ่งในการพิจารณาตรวจสอบในฐานะผู้อำนวยการส่วนกฎหมายและกรรมสิทธิ์ที่ดินนั้นมีขั้นตอนการดำเนินการดังนี้

๒.๑) การพิจารณาอำนาจของคณะกรรมการฯ

พิจารณาว่าคณะกรรมการฯ มีอำนาจกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นตามที่กฎหมายกำหนดไว้หรือไม่ กล่าวคือ เป็นคณะกรรมการฯ ที่ได้รับแต่งตั้งตามคู่มือการปฏิบัติงานของกรมทางหลวง เรื่องการดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินในชั้นปรองดอง (ฉบับแก้ไข พ.ศ. ๒๕๖๗) และระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน หรือไม่

๒.๒) การพิจารณาตรวจสอบกระบวนการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดินเป็นไปตามหลักเกณฑ์ กระบวนการของกฎหมาย หรือระเบียบที่เกี่ยวข้องหรือไม่

๒.๓) การจัดทำข้อเสนอของส่วนกฎหมายและกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(๑) ส่วนกฎหมายและกรรมสิทธิ์ที่ดินพิจารณาแล้วทำความเข้าใจนำเสนอผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๑๘ เห็นชอบ

(๒) ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๑๘ พิจารณาเห็นชอบด้วยกับส่วนกฎหมายและกรรมสิทธิ์ที่ดิน จึงทำบันทึกเสนอความเห็นไปยังสำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินต่อไป

(๓) ผู้อำนวยการสำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน ในฐานะผู้รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรมทางหลวง พิจารณานุมัติการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๔ ตอนบ้านนา - ละงู ระหว่าง กม.๖๖+๕๐๐ - กม.๖๗+๒๒๕ ในท้องที่ ตำบลทุ่งหว้า อำเภอทุ่งหว้า จังหวัดสตูล

๓. ความยุ่งยากและซับซ้อนในการดำเนินการ

การพิจารณาตรวจสอบกระบวนการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดินเป็นไปตามหลักเกณฑ์ กระบวนการของกฎหมาย หรือระเบียบที่เกี่ยวข้อง การตรวจสอบข้อเท็จจริง ข้อกฎหมาย รวมทั้งหลักฐาน เอกสารต่างๆ ที่ใช้ในการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดิน

๓.๑) ข้อกฎหมาย

ความยุ่งยากในการตรวจสอบพิจารณาข้อกฎหมาย ข้อกฎหมายดังกล่าว ได้แก่ มาตรา ๓๗ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ. ๒๕๖๐ พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ กฎกระทรวงเกี่ยวกับการเวนคืน พ.ศ. ๒๕๖๔ คู่มือการปฏิบัติงานของกรมทางหลวง เรื่อง การดำเนินการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินชั้นปรองดอง (ฉบับแก้ไข พ.ศ. ๒๕๖๗) สำหรับใช้ในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ของกรมทางหลวง ซึ่งข้อกฎหมายเหล่านี้เป็นกฎหมายที่กำหนดให้อำนาจในการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น และผู้ใช้อำนาจ คือ คณะกรรมการปรองดองเพื่อพิจารณากำหนดราคาของอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นและเงินค่าทดแทน ความสำคัญที่ถือได้ว่ามีความยุ่งยาก คือ การดำเนินการที่ไม่เป็นไปตามข้อกฎหมายหรือไม่เป็นไปตามขั้นตอนหรือหลักเกณฑ์ของกฎหมาย ผลของการดำเนินการนั้นจะไม่ชอบด้วยกฎหมาย หรือ การดำเนินการขาดสาระสำคัญ เช่น ในการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นไม่นำข้อคำนึงตามมาตรา ๒๐ (๑) - (๕) มาใช้ในการกำหนดราคา หรือได้นำหลักเกณฑ์อื่นที่ไม่ได้กำหนดไว้ในกฎหมาย จะส่งผลให้การดำเนินการกำหนดราคาค่าทดแทนนั้นไม่ชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งจะมีผลกระทบต่อเจ้าของทรัพย์สิน หรือหน่วยงานของรัฐที่ทำหน้าที่เวนคืน ความยุ่งยาก คือ คณะกรรมการปรองดอง และผู้ตรวจสอบข้อกฎหมายจะต้องมีความรู้ ความเข้าใจ ในข้อกฎหมายเป็นอย่างดี มีประสบการณ์ในการใช้กฎหมายเป็นอย่างดีจึงจะสามารถพิจารณาได้ว่า การดำเนินการนั้นชอบด้วยกฎหมายหรือไม่ ซึ่งจะมีผลกระทบต่อเจ้าของทรัพย์สินหรือหน่วยงานของรัฐอย่างมาก การพิจารณาในข้อกฎหมายนี้ เป็นเรื่องสำคัญมาก จึงถือได้ว่ามีระดับของความยุ่งยากมาก

๓.๒) ความยุ่งยากในการพิจารณาตรวจสอบการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดิน และทำความเข้าใจ เป็นหัวใจสำคัญของเรื่อง ซึ่งถือได้ว่ามีความสำคัญและมีความยุ่งยาก เนื่องจากมีข้อกฎหมายและข้อเท็จจริงที่คณะกรรมการฯ ต้องนำมาประกอบการพิจารณาและคำนึงถึงในการกำหนดหลักการ

ค่าทดแทนที่ดินจำนวนมาก ทั้งราคาซื้อขายกันตามปกติในท้องตลาดของที่ดินในวันใช้บังคับพระราชกฤษฎีกา ตามมาตรา ๘ ราคาประเมินที่ดินของทางราชการที่กำหนดขึ้นเพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ราคาประเมินทุนทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม สภาพและที่ตั้งของที่ดินนั้น เหตุและวัตถุประสงค์แห่งการเวนคืนนั้น ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมแก่ผู้ถูกเวนคืนและสังคม ส่วนในฐานะ ผู้อำนวยการส่วนกฎหมายและกรรมสิทธิ์ที่ดิน ก็ต้องพิจารณาว่าการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น สำหรับที่ดินที่คณะกรรมการกำหนดนั้น ควรที่จะนำเสนอผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวง เพื่อพิจารณาและ ให้ความเห็น ส่งสำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อเสนอกรมฯ หรือผู้ได้รับมอบหมายรับทราบหลักการหรือไม่ หรือควรทักท้วง หรือเห็นควรให้คณะกรรมการฯ ทบทวนพิจารณาใหม่อีกครั้งหนึ่ง เพื่อก่อให้เกิดความเป็นธรรม แก่ผู้ถูกเวนคืนและสังคม

๔. ผลสำเร็จของงาน (เชิงปริมาณและเชิงคุณภาพ)

๔.๑ เชิงปริมาณ

กรมทางหลวง โดยผู้อำนวยการสำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน ได้อนุมัติการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์ เบื้องต้นสำหรับที่ดิน ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๔ ตอนบ้านนา - ละงู ระหว่าง กม.๖๖+๕๐๐ - กม. ๖๗+๒๒๕ ในท้องที่ ตำบลทุ่งหว้า อำเภอทุ่งหว้า จังหวัดสตูล ที่ดิน จำนวน ๔ แปลง เป็นเงินประมาณ ๗,๐๐๐,๐๐๐.- บาท

๔.๒ เชิงคุณภาพ

การพิจารณาตรวจสอบการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นสำหรับที่ดิน ทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข ๔๐๔ ตอนบ้านนา - ละงู ระหว่าง กม.๖๖+๕๐๐ - กม.๖๗+๒๒๕ ในท้องที่ ตำบลทุ่งหว้า อำเภอทุ่งหว้า จังหวัดสตูล เป็นไปตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และ กฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒

๕. ประโยชน์ที่หน่วยงานได้รับ

๕.๑) นำไปใช้ในการกำหนดเงินค่าทดแทนที่ดิน ในทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๔ ตอนบ้านนา - ละงู ระหว่าง กม.๖๖+๕๐๐ - กม.๖๗+๒๒๕ ในท้องที่ ตำบลทุ่งหว้า อำเภอทุ่งหว้า จังหวัดสตูล

๕.๒) กรมทางหลวงสามารถเข้าก่อสร้างทางหลวงได้ตามระยะเขตทางที่กำหนดไว้ในทางหลวง

๕.๓) ลดผลกระทบต่อประชาชนและเศรษฐกิจ โครงการที่เกี่ยวข้องกับการจราจรหรือการขนส่ง เช่น ทางหลวงหรือทางเลียบเมือง หากล่าช้าอาจส่งผลกระทบต่อการเดินทาง การค้าขาย และความปลอดภัยของประชาชน

๕.๔) ใช้ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ งบประมาณที่จัดสรรไว้สามารถนำไปใช้ได้ทันเวลา ไม่ต้องเสีย ค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมจากความล่าช้า เช่น ค่าปรับจากผู้รับเหมา หรือค่าเสียโอกาส

๕.๕) นำไปเป็นแนวทางในการดำเนินการ พิจารณาตรวจสอบการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์ เบื้องต้นสำหรับที่ดินในชั้นปกรองดองในทางหลวงสายอื่นๆ

๕.๖) ลดปัญหาข้อพิพาทระหว่างราษฎรเจ้าของที่ดินกับกรมทางหลวง

ชื่อผลงานลำดับที่ ๓ การดำเนินการเสนอขอความเห็นชอบรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เพื่อออกประกาศกรมทางหลวง เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืน กรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในท้องที่ตำบลกระเกต และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

๑. สรุปสาระสำคัญ

ตามที่กรมทางหลวงได้มีประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลกระเกต และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช พ.ศ. ๒๕๖๓ และมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป มีกำหนดระยะเวลา ๕ ปี เพื่อขยายทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๘ สายนครศรีธรรมราช - บรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒ (นาทวี) ที่บ้านหัวถนนการะเกต

ในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อขยายทางหลวงดังกล่าว เจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการสำรวจ เพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนแล้ว โดยมีผู้ถูกเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามโครงการดังกล่าวทั้งหมดจำนวน ๒๒ ราย และปรากฏว่ายังไม่ยินยอมทำสัญญาซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ จำนวน ๑๘ ราย จึงไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่ได้ทั้งหมดและไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ตามกำหนดระยะเวลา ทำให้การก่อสร้างทางหลวงสายดังกล่าวต้องล่าช้าออกไป จึงมีความจำเป็นเร่งด่วนที่จะต้องออกประกาศการเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืน ในท้องที่ ตำบลกระเกต และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๘ วรรคสองแห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งได้บัญญัติว่า “ในระหว่างที่ยังมิได้ตราพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามวรรคหนึ่ง และพระราชกฤษฎีกาตามมาตรา ๘ ยังมีผลใช้บังคับ ถ้ามีเหตุจำเป็นเร่งด่วนที่ถ้าปล่อยเนิ่นช้าไปจะเป็นอุปสรรคแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น เจ้าหน้าที่โดยความเห็นชอบของรัฐมนตรีจะประกาศการเข้าครอบครอง และใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นก่อนการเวนคืนก็ได้ แต่เจ้าหน้าที่จะเข้าครอบครองหรือใช้ประโยชน์ในอสังหาริมทรัพย์นั้นได้ เมื่อได้จ่ายเงินค่าทดแทนให้แก่เจ้าของหรือวางเงินตามมาตรา ๔๖ แล้ว”

ดังนั้นเพื่อให้การก่อสร้างขยายทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๘ สายนครศรีธรรมราช - บรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒ (นาทวี) ที่บ้านหัวถนนการะเกต เป็นไปตามแผนที่กำหนดไว้ หากการเวนคืนเนิ่นช้าไม่ปฏิบัติตามแผน จะเป็นอุปสรรคแก่การก่อสร้าง และเป็นอุปสรรคแก่ประโยชน์ของรัฐในการอำนวยความสะดวกและความรวดเร็วแก่การจราจรและการขนส่งอันเป็นกิจการสาธารณูปโภค จำเป็นต้องใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างขยายทางหลวง จึงมีความจำเป็นต้องประกาศการเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืน ในกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในท้องที่ตำบลกระเกต และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่ผู้มีอำนาจจ่ายหรือวางเงินค่าทดแทนให้แก่เจ้าของหรือวางเงินค่าทดแทน เข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ และส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างได้ทันตามแผนที่กำหนดไว้ จึงจำเป็นต้องดำเนินการจัดทำร่างประกาศกรมทางหลวง เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืน ในกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในท้องที่ตำบลกระเกต และแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช เพื่อให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเห็นชอบก่อนเจ้าหน้าที่เวนคืนลงนามในประกาศ

๒. สรุปขั้นตอนการดำเนินการ

สำนักงานทางหลวงที่ ๑๖ ได้เสนอข้อมูลเพื่อขอออกประกาศการเข้าครอบครองและใช้สิ่งハリิมทรัพย์ก่อนการเวนคืนโดยมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๐๘ สายนครศรีธรรมราช - บรรจบทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๔๒ (นาทวี) ที่บ้านหัวถนนการะเกด ผู้ขอรับการประเมินได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการสำนักจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน ให้ดำเนินการเพื่อขอออกประกาศกรมทางหลวง เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้สิ่งハリิมทรัพย์ก่อนการเวนคืนโดยมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในท้องที่ตำบลการะเกด และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช โดยมีขั้นตอน ดังนี้

๒.๑) ตรวจสอบข้อเท็จจริง ข้อมูลประวัติความเป็นมาของสายทาง แผนการดำเนินการก่อสร้าง ข้อมูลการประกาศใช้บังคับพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลการะเกด และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช วันประกาศใช้บังคับ และกำหนดเวลาให้ใช้บังคับ จำนวนทรัพย์สินที่ถูกเวนคืน ผลการเวนคืน จำนวนทรัพย์สินที่เจ้าของมาทำสัญญาซื้อขายฮาริมทรัพย์ที่จะเวนคืนและจำนวนทรัพย์สินที่เจ้าของไม่มาทำสัญญาซื้อขาย ความจำเป็นเร่งด่วนในการเข้าใช้พื้นที่เพื่อก่อสร้างขยายทางหลวงสายดังกล่าว การพิจารณาความจำเป็นเร่งด่วน เจ้าของทรัพย์สินที่ไม่ตกลงซื้อขายฮาริมทรัพย์ จำนวน ๑๘ ราย ทำให้การเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาบับดังกล่าวมีปัญหาอุปสรรคไม่สามารถเข้าครอบครองพื้นที่ได้ทั้งหมด ส่งผลให้การดำเนินการสร้างทางหลวงต้องล่าช้าออกไป จึงมีความจำเป็นต้องประกาศเข้าครอบครองและใช้ฮาริมทรัพย์ก่อนการเวนคืนโดยมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน เพื่อให้เจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าครอบครองและใช้ฮาริมทรัพย์นั้นได้ พิจารณาและตรวจสอบแล้ว เห็นว่าหากไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ได้และหากปล่อยเนิ่นช้าไปจะเป็นอุปสรรคแก่การพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมหรือประโยชน์ของรัฐอันสำคัญอย่างอื่น

๒.๒) ตรวจสอบและทำความเข้าใจ กฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ หรือคำสั่งที่เกี่ยวข้อง รวบรวมข้อมูลข้อเท็จจริงให้ครบถ้วน วางแผนกำหนดขั้นตอนการดำเนินการ

๒.๓) จัดทำร่างประกาศกรมทางหลวงตามรูปแบบที่กฎหมายกำหนด โดยระบุเหตุผล ความจำเป็น รายละเอียดพื้นที่ และสิทธิของเจ้าของทรัพย์สิน พร้อมแนบเอกสารประกอบ เช่น พระราชกฤษฎีกาฯ แผนที่ท้ายร่างฯ รายชื่อเจ้าของ และเหตุผลความจำเป็น

๒.๔) จัดทำบันทึกเสนออธิบดีกรมทางหลวง เพื่อพิจารณาลงนามในบันทึก เรียนปลัดกระทรวงคมนาคม พร้อมร่างประกาศการเข้าครอบครองและใช้สิ่งハリิมทรัพย์ก่อนการเวนคืนกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน เพื่อนำเสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ

๒.๕) เมื่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมให้ความเห็นชอบแล้ว ได้จัดทำบันทึกเรียนอธิบดีกรมทางหลวง เพื่อพิจารณาลงนามในประกาศกรมทางหลวง เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้สิ่งハリิมทรัพย์ก่อนการเวนคืนในกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในท้องที่ ตำบลการะเกด และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช

๒.๖) จัดทำบันทึกเสนออธิบดีกรมทางหลวง เพื่อพิจารณาลงนามในหนังสือเรียนเลขาธิการคณะรัฐมนตรี เพื่อส่งประกาศกรมทางหลวง เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้สิ่งハリิมทรัพย์ก่อนการเวนคืนในกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในท้องที่ ตำบลการะเกด และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช เผยแพร่ประกาศในราชกิจจานุเบกษาให้มีผลบังคับใช้เป็นกฎหมายต่อไป

๒.๗) เมื่อสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ได้ดำเนินการประกาศเรื่องดังกล่าวในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ต้องจัดทำบันทึกเสนออธิบดีกรมทางหลวงลงนามในหนังสือส่งสำเนาประกาศกรมทางหลวง เรียนผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช สาขาเชียรใหญ่ เพื่อขอความอนุเคราะห์ประกาศให้ราษฎรทราบ และขอความร่วมมือดำเนินการในเรื่องดังกล่าวด้วย

๓. ความยุ่งยากและซับซ้อนในการดำเนินการ

การดำเนินการเสนอขอความเห็นชอบรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเพื่อออกประกาศกรมทางหลวง เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้สิ่งสาธารณทรัพย์ก่อนการเวนคืน ในกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในท้องที่ ตำบลเกาะเกิด และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช มีความยุ่งยากและซับซ้อน ในการดำเนินการหลายประการ เป็นกระบวนการที่มีความละเอียดอ่อน และต้องดำเนินการตามทางกฎหมาย อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะเมื่อเกี่ยวข้องกับสิทธิในทรัพย์สินของประชาชน ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหาย ความขัดแย้งขึ้นได้

เมื่อมีประกาศกรมทางหลวงเพื่อเข้าครอบครองและใช้สิ่งสาธารณทรัพย์ก่อนการเวนคืนในกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วนแล้ว ก็จะมีผลต่อเจ้าของสิ่งสาธารณทรัพย์ที่ไม่ยินยอมตกลงซื้อขายต้องเสียสิทธิในการใช้ที่ดิน ทันทันที เป็นการจำกัดสิทธิและเสรีภาพในทรัพย์สินของบุคคล ซึ่งรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พ.ศ. ๒๕๖๐ ให้ความสำคัญคุ้มครองสิทธิในทรัพย์สินของบุคคลต้องเป็นไปตามเงื่อนไขที่บัญญัติไว้ในรัฐธรรมนูญ ดังนั้น ในการพิจารณาตรวจสอบถึงกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ต้องตรวจสอบหาข้อมูล เจ้าหน้าที่เวนคืนหรือผู้ได้รับมอบหมาย รับมอบอำนาจ ได้ดำเนินการถูกต้องครบถ้วนตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนดแล้วหรือไม่ การเจรจาตกลงซื้อขาย กับเจ้าของทรัพย์สิน ได้ใช้ความพยายามจนถึงที่สุดแล้วหรือไม่ พร้อมรวบรวมหลักฐานการดำเนินการเพื่อชี้แจง ยืนยัน หากข้อมูลเหตุผลความจำเป็นและพยานหลักฐานไม่เพียงพอ การดำเนินการเสนอขอความเห็นชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเพื่อออกประกาศกรมทางหลวง เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้ สิ่งสาธารณทรัพย์ก่อนการเวนคืน ในกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน อาจไม่ได้รับการพิจารณาหรือส่งเรื่องกลับคืนมา แก่ไข และหากการดำเนินการเวนคืนไม่แล้วเสร็จในระยะเวลาที่พระราชกฤษฎีกามีผลบังคับใช้ ก็จะก่อให้เกิด ความเสียหายแก่โครงการของรัฐ ดังนั้นจึงมีความยุ่งยากต้องเร่งรัดดำเนินการให้ทันตามแผนที่กำหนด

๔. ผลสำเร็จของงาน (เชิงปริมาณและเชิงคุณภาพ)

๔.๑ เชิงปริมาณ

กรมทางหลวงได้มีประกาศ เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้ประโยชน์ในสิ่งสาธารณทรัพย์ก่อนการ เวนคืนในกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน ในท้องที่ ตำบลเกาะเกิด และตำบลแม่เจ้าอยู่หัว อำเภอเชียรใหญ่ จังหวัด นครศรีธรรมราช ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศและงานทั่วไป เล่ม ๑๓๙ ตอนพิเศษ ๖๗ ง วันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕

๔.๑.๑ กรมทางหลวงสามารถเข้าครอบครองและใช้สิ่งสาธารณทรัพย์ จำนวน ๑๘ แปลง ที่เจ้าของ ไม่ยินยอมทำสัญญาซื้อขายสิ่งสาธารณทรัพย์ สามารถเข้าก่อสร้างขยายทางหลวงได้แล้วเสร็จตามแผนที่กำหนด

๔.๑.๒ ลดระยะเวลาการดำเนินโครงการ จากเดิมที่ล่าช้ามาเป็น ๑ - ๒ ปี ในการเวนคืน สามารถ เวนคืนได้สำเร็จภายใน ๑ - ๓ เดือน ในการเข้าครอบครองพื้นที่ ลดต้นทุนแฝงจากความล่าช้า เช่น ค่าเสีย โอกาสทางเศรษฐกิจ ค่าปรับจากผู้รับเหมา หรือค่าใช้จ่ายในการบริหารจัดการโครงการที่ยืดเยื้อ

๔.๒ เชิงคุณภาพ

การดำเนินการเสนอขอความเห็นชอบรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมเพื่อออกประกาศกรมทางหลวง เรื่อง การเข้าครอบครองและใช้สิ่งสาธารณทรัพย์ก่อนการเวนคืน ในกรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วน โดยมีความรู้ความ เข้าใจกฎหมายและระเบียบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง กำหนดขั้นตอน วางแผนการดำเนินการ ให้คำแนะนำผู้ร่วมงานได้ เข้าใจถูกต้อง ทำให้การตรวจสอบจัดหาข้อมูลดำเนินการได้ถูกต้องรวดเร็ว สามารถประกาศใช้บังคับเป็น กฎหมายได้ตามแผนที่กำหนดไว้ เกิดประโยชน์ต่อส่วนรวม เป็นธรรมต่อเจ้าของทรัพย์สินและสังคม

๕. ประโยชน์ที่หน่วยงานได้รับ

๕.๑) ทำให้การดำเนินการเวนคืนของรัฐเป็นไปโดยถูกต้องตามกฎหมาย เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการมีอำนาจตามกฎหมายรองรับ การออกประกาศนี้อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งให้สิทธิแก่หน่วยงานในการเข้าครอบครองพื้นที่ได้ทันทีในกรณีจำเป็นเร่งด่วน

๕.๒) สร้างความเป็นธรรมแก่เจ้าของทรัพย์สินและสังคม ประชาชนเกิดความเชื่อมั่นต่อกระบวนการทำงานของเจ้าหน้าที่

๕.๓) สร้างความชัดเจนและโปร่งใส การประกาศอย่างเป็นทางการช่วยให้ประชาชนทราบล่วงหน้า และสามารถเตรียมตัวหรือยื่นขอค่าทดแทนได้อย่างถูกต้องตามสิทธิ

๕.๔) รัฐสามารถดำเนินการพัฒนาสาธารณูปโภคได้ตามแผนที่กำหนด

๕.๕) การดำเนินการขออนุญาตออกประกาศที่มีคุณภาพและถูกต้องตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด เป็นแนวทางในการดำเนินการในโครงการอื่นๆ ต่อไป

ชื่อข้อเสนอแนวคิด

เรื่อง การกำหนดแนวทางการพิจารณา กรณีการร้องขอให้เวนคืนโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง นอกเขตเวนคืน และกรณีร้องขอให้ซื้อ โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ในที่ดินที่มีได้ถูกเวนคืนแต่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืน ตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒

๑. สรุปหลักการและเหตุผล

ในการเวนคืนที่ดินเพื่อสร้างทางหลวงหรือทางหลวงพิเศษ รัฐจะต้องเวนคืนที่ดิน โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง หรืออสังหาริมทรัพย์อื่น ที่อยู่เฉพาะภายในแนวเขตทางที่ออกแบบไว้เท่านั้น จึงเกิดปัญหากรณี โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง หรืออสังหาริมทรัพย์อื่นเดียวกันโดยไม่อาจแบ่งแยกได้บางส่วน อยู่บนที่ดินนอกแนวเขตเวนคืน เจ้าของมีสิทธิร้องขอให้เวนคืน โรงเรือน สิ่งปลูกสร้างดังกล่าวได้ และในกรณีเจ้าของที่ดินที่มีได้ถูกเวนคืน แต่ผลแห่งการเวนคืน ทำให้โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง หรืออสังหาริมทรัพย์อื่นของตนไม่อาจใช้ประโยชน์ได้ หรือไม่อาจใช้ประโยชน์ได้ตามวัตถุประสงค์ที่ใช้อยู่เดิม หรืออาจเกิดอันตรายในการอยู่อาศัยหรือใช้ประโยชน์ เจ้าของมีสิทธิร้องขอให้กรมทางหลวงซื้อได้ ตามความในมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒

ในการดำเนินการพิจารณา เวนคืนสิ่งปลูกสร้างบางส่วนที่อยู่บนที่ดินที่มีได้เวนคืน หรือกรณีพิจารณา ซื้อโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ในที่ดินที่มีได้ถูกเวนคืนแต่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืน ยังมีความเห็นในเรื่อง หลักเกณฑ์แตกต่างกัน เช่น โรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง หรืออสังหาริมทรัพย์อื่นเดียวกันโดยไม่อาจแบ่งแยกได้ หรือไม่อาจใช้ประโยชน์ได้ตามวัตถุประสงค์ที่ใช้อยู่เดิม หรืออาจเกิดอันตรายในการอยู่อาศัยหรือใช้ประโยชน์ ในการดำเนินการพิจารณาใช้ดุลยพินิจตามหลักเกณฑ์ ขอกฎหมาย ซึ่งเปิดกว้างมาก ยังไม่มีหลักเกณฑ์แนวทาง ปฏิบัติที่ชัดเจน จึงเกิดปัญหาในทางปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ เกิดข้อขัดแย้ง ความเห็นไม่ตรงกัน หากใช้ดุลยพินิจ เป็นคุณแก่เจ้าของทรัพย์สินมากเกินไป ก็อาจถูกทักท้วงจากหน่วยงานตรวจสอบ หากใช้ดุลยพินิจเพื่อประโยชน์ แก่ราชการมากเกินไป ก็จะทำให้เกิดข้อโต้แย้งจากเจ้าของทรัพย์สิน ดังนั้นเพื่อให้เกิดความเป็นธรรมต่อเจ้าของ ทรัพย์สินและสังคมและให้เจ้าหน้าที่มีแนวทางในการปฏิบัติงานอย่างถูกต้อง จึงต้องกำหนดหลักเกณฑ์ แนวทางปฏิบัติให้ชัดเจน เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมต่อเจ้าของทรัพย์สินและสังคม

๒. บทวิเคราะห์/แนวความคิด/ข้อเสนอ และข้อจำกัดที่อาจเกิดขึ้นและแนวทางแก้ไข

๒.๑ บทวิเคราะห์

ปัจจุบันการดำเนินการเวนคืนได้มีการแก้กฎหมาย ระเบียบ กฎเกณฑ์ เพื่อให้เกิดความเป็นธรรม ต่อเจ้าของทรัพย์สินที่ถูกเวนคืน และเป็นประโยชน์ต่อหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการ เจ้าหน้าที่ ที่มีอำนาจดำเนินการต้องมีความรู้ความเข้าใจในระเบียบข้อกฎหมาย ดำเนินการให้เป็นไปตามที่รัฐธรรมนูญ กำหนด

๒.๒ แนวความคิด

เจ้าหน้าที่ต้องปฏิบัติตามขั้นตอนของกฎหมายโดยเคร่งครัด มีความเข้าใจในเจตนารมณ์ของ กฎหมาย มีเป้าหมายวัตถุประสงค์ในการดำเนินการที่ชัดเจน ให้เกิดความเป็นธรรมต่อเจ้าของทรัพย์สินและ สังคม

๒.๓ ข้อเสนอ

การพิจารณาบังคับใช้กฎหมาย หากมีประเด็นในการใช้ดุลพินิจในการดำเนินการ ต้องกำหนดแนวทางปฏิบัติให้ชัดเจน ในการพิจารณาเวนคืนโรงเรือน สิ่งปลูกสร้างบางส่วนที่อยู่นอกเขตเวนคืน และการพิจารณาจัดซื้อโรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง ในที่ดินที่มีได้ถูกเวนคืนแต่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืน

๒.๔ ข้อจำกัดที่อาจเกิดขึ้นและแนวทางแก้ไข

ข้อจำกัดที่อาจเกิดขึ้นเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานที่มีความรู้ ความเชี่ยวชาญ และมีประสบการณ์ มีจำนวนน้อยและอาจต้องโยกย้ายไปปฏิบัติหน้าที่ยังท้องที่อื่นที่มีความจำเป็น แนวทางแก้ไขที่สามารถนำไปใช้เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงาน คือเร่งถ่ายทอดความรู้ ประสบการณ์ และเสนอออกกฎ ระเบียบ คู่มือ แนวทางปฏิบัติให้ชัดเจน

๓. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

- ๓.๑ เพื่อให้การดำเนินการเวนคืนเป็นไปอย่างถูกต้อง เป็นธรรมต่อเจ้าของทรัพย์สินและสังคม
- ๓.๒ สามารถดำเนินการเวนคืนได้แล้วเสร็จตามแผน ลดปัญหาข้อพิพาท การฟ้องร้องดำเนินคดี
- ๓.๓ สามารถก่อสร้างหรือขยายทางหลวงได้สำเร็จตามเป้าหมาย

๔. ตัวชี้วัดความสำเร็จ

ตัวชี้วัดความสำเร็จเชิงปริมาณ


๑. สามารถกำหนดวงเงินงบประมาณในส่วนของเวนคืนโรงเรือน สิ่งปลูกสร้างบางส่วนที่อยู่นอกเขตเวนคืน และการพิจารณาจัดซื้อโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง ในที่ดินที่มีได้ถูกเวนคืนแต่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนเพิ่มเติมในขั้นตอนการคำนวณกรอบวงเงินในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน
๒. แก้ปัญหาเรื่องการกำหนดวงเงินงบประมาณในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินในแต่ละสายทางการจัดสรรงบประมาณเป็นไปตามแผนงานที่วางไว้ ลดการเบิกจ่ายเกินหรือขาดงบประมาณ

ตัวชี้วัดความสำเร็จเชิงคุณภาพ


๑. สร้างความเป็นธรรมให้กับเจ้าของทรัพย์สินที่ถูกเวนคืนและที่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืน
๒. ประชาชนเกิดความพึงพอใจ เชื่อมั่นในกระบวนการการทำงานของภาครัฐ

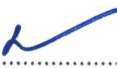
ตัวชี้วัดเหล่านี้ช่วยให้หน่วยงานสามารถประเมินความสำเร็จของการเตรียมโครงการก่อนเข้าสู่ขั้นตอนเวนคืนได้อย่างเป็นระบบ และลดความเสี่ยงในการดำเนินงานล่าช้า หรือเกิดข้อพิพาทในภายหลัง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

(ลงชื่อ)  (ผู้ขอรับการประเมิน)
(นายอภิชาติ ปิยะพันธุ์)
(วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙)

ได้ตรวจสอบแล้วขอรับรองว่าผลงานดังกล่าวข้างต้นถูกต้องตรงกับความเป็นจริงทุกประการ

(ลงชื่อ)  (ผู้บังคับบัญชาที่กำกับดูแล)
(นายจอมปวีร์ จันทร์หิรัญ)
ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๑๘
รักษาการในตำแหน่ง รองผู้อำนวยการ
สำนักงานทางหลวงที่ ๑๘ ตำแหน่งที่ ๑
(วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙)

(ลงชื่อ)  (ผู้บังคับบัญชาที่เหนือขึ้นไป)
(นายจอมปวีร์ จันทร์หิรัญ)
ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงที่ ๑๘
(วันที่ ๑๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙)