



คำสั่ง แขนงทางหลวงนครราชสีมาที่ ๒

ที่ สทล.๑๐ ขท.นครราชสีมาที่ ๒.๒.๑/ ๓๘๕ /๒๕๖๙

เรื่อง แต่งตั้ง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง สำหรับงานจ้างเหมางานอาคารสถานที่ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

ด้วย แขนงทางหลวงนครราชสีมาที่ ๒ มีความประสงค์จะจ้างเหมางานอาคารสถานที่ รหัสงาน ๒๐๕๔๐ งานปรับปรุงอาคารที่ทำการ ทางหลวงหมายเลข ๒๐๕ ตอน โคกสวาย - แขนงทางหลวง นครราชสีมาที่ ๑ ที่ กม.๒๓๒+๒๘๖ LT. (แขนงทางหลวงนครราชสีมาที่๒) ปริมาณงาน ๑.๐๐ แห่ง และ เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้เป็นคณะกรรมการกำหนดราคากลาง สำหรับงานจ้างเหมางานอาคารสถานที่ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

- | | |
|---------------------------|----------------|
| ๑. นายเอกลักษณ์ แสนหอม | ประธานกรรมการฯ |
| รอ.ขท.(ว)นครราชสีมาที่ ๒ | |
| ๒. นายวงศ์วิศ ตันวัชรปาณี | กรรมการฯ |
| วิศวกรโยธาปฏิบัติการ | |
| ๓. นายปองปรี รุ่งรังษี | กรรมการฯ |
| พนักงานโยธา | |
| อำนาจและหน้าที่ | |
| กำหนดราคากลาง | |

สั่ง ณ วันที่ ๑๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๙

๕๗

(นายธีรพันธ์ ภูมิรัตนประพิณ)

ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ ๒

ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมทางหลวง ๗



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานวางแผน แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ ๒ กรมทางหลวง โทร ๐ ๔๔๒๔ ๒๐๔๗ ต่อ ๑๙

ที่ สทล.๑๐ ขท.นครราชสีมาที่ ๒.๒.๑ / ศค๕ วันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๙

เรื่อง ขอความเห็นชอบราคากลาง

เรียน ผอ.ขท.นครราชสีมาที่ ๒ ผ่าน หน.เจ้าหน้าที่ รอ.ขท.(บ) นครราชสีมาที่ ๒

ตามที่ คำสั่ง แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ ๒ ได้มอบหมายให้ผู้มีรายนามข้างท้ายเป็น คณะกรรมการจัดทำราคากลาง จ้างเหมางานอาคารสถานที่ รหัสงาน ๒๐๕๔๐ งานปรับปรุงอาคารที่ทำการ ทางหลวงหมายเลข ๒๐๕ ตอน โคกสวาย - แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ ๑ ที่ กม.๒๓๒+๒๘๖ LT. (แขวงทางหลวง นครราชสีมาที่ ๒) ปริมาณงาน ๑.๐๐ แห่ง วงเงินราคากลาง ๔๙๙,๘๕๗.๕๖ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันแปด ร้อยห้าสิบบเจ็ดบาทห้าสิบบหกสตางค์)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา ลงนามเพื่ออนุมัติในระบบต่อไป

(นายเอกลักษณ์ แสนหอม)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวงศ์วิศ ตันวัชรปาณี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายปองปรี รุ่งรังษี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

เห็นชอบ

(นายธีรพันธ์ ภูมิรัตนประพิณ)

ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ ๒

ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมทางหลวง

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ที่มีใช้งานก่อสร้าง

- 1 ชื่อโครงการ งานจ้างเหมางานอาคารสถานที่
/ หน่วยงานเจ้าของโครงการ แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2
- 2 วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 499,857.56 บาท
- 3 ลักษณะงานโดยสังเขป รหัสงาน 20540 งานปรับปรุงอาคารที่ทำการ
ทางหลวงหมายเลข 205 ตอน โคกสวาย - แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 1
ที่กม.232+286 LT. (แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2)
ปริมาณงาน 1.00 แห่ง
- 4 ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 21 กันยายน 2569
- 5 บัญชีประมาณการราคากลาง ตามเอกสาร แบบสรุปราคากลางงานจ้างเหมางานอาคารสถานที่ ตามแนบ จำนวน 1 แผ่น
- 6 รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 1 นายเอกลักษณ์ แสนหอม ประธานกรรมการ
ร.อ.ขท.(ว) นครราชสีมาที่ 2
 - 2 นายวงศ์วิศ ดันวัชรปานิ กรรมการ
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ
 - 3 นายปองปรี รุ่งรังษี กรรมการ
พนักงานโยธา

ราคากลางจ้างเหมางานอาคารสถานที่

รหัสงาน 20540 งานปรับปรุงอาคารที่ทำการ
ทางหลวงหมายเลข 205 ตอน โคกสวาย - แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 1
ที่กม.232+286 LT. (แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2)
งบประมาณตามราคากลางจ้างเหมา 499,857.56 บาท

เรียน ผอ.ขท.นครราชสีมาที่ 2

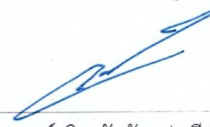
ผ่าน หน.เจ้าหน้าที่ รอ.ขท.(บ) นครราชสีมาที่ 2

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ขอเสนอราคา ดังนี้

อน (นายแสง ธรรมมา)
รอ.ขท.(บ) นครราชสีมาที่ 2
หัวหน้าเจ้าหน้าที่

1	หมวดงานปรับปรุงอาคารสำนักงาน แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2					
	ปริมาณ	1.000 EACH	ราคาหน่วยละ	499,857.560 บาท	เป็นเงิน	499,857.56 บาท
					รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	<u>499,857.56 บาท</u>

(สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยห้าสิบบาทห้าสิบกสตางค์)

ลงนาม		ประธานกรรมการ
	(นายเอกลักษณ์ แสนหุม)	รอ.ขท.(ว) นครราชสีมาที่ 2
ลงนาม		กรรมการ
	(นายวงศ์วิศ ตันวัชรปานิ)	วิศวกรโยธาปฏิบัติการ
ลงนาม		กรรมการ
	(นายปองปริ รุ่งรังษี)	พนักงานโยธา



ผอ.ขท.นครราชสีมาที่ 2 เห็นชอบตามที่คณะกรรมการกำหนดราคากลางเสนอ ตามข้อ 1

รวมเป็นเงิน 499,857.56 บาท

ลงนาม 
(นายธีรพันธุ์ ภูมิรัตนประพัฒน์)
ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

คำนวณต้นทุน

งานหรือกลุ่มงาน

แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2 สำนักงานทางหลวงที่ 10

ชื่อโครงการงานก่อสร้าง

รหัสงาน 20540 งานปรับปรุงอาคารที่ทำการ

สถานที่ก่อสร้าง

ทางหลวงหมายเลข 205 ตอนควบคุม 0402 ตอน โคกสวาย - แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 1 ที่ กม.232+286 LT. (แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2)

หน่วยงานเจ้าของโครงการงานก่อสร้าง

แบบ ปร.1 ที่แนบ จำนวน

2

หน้า

ตรวจราคาประมาณการเมื่อ 21 กันยายน 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงานรวม เป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	หมวดงานปรับปรุงอาคารสำนักงาน แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2	382,973.92	1.3052	499,857.56	
				-	
				-	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 15.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก 10.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	382,973.92		499,857.56	บาท
	ปรับยอด			0.00	บาท
	วงเงินงบประมาณ (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยห้าสิบบาทห้าสิบบาทหกร้อยสามสิบห้าสตางค์)			499,857.56	บาท

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่าจ้างต้นทุน

แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2 สำนักงานทางหลวงที่ 10

ก่อสร้าง

รหัสงาน 20560 งานปรับปรุงอาคารที่ทำการ

ทางหลวงหมายเลข 205 ตอนควบคุม 0402 ตอน โทกสาย - แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 1 ที่ กม.232+286 LT. (แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2)

แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2

โครงการงานก่อสร้าง

ณวันที่ 24 สิงหาคม 2569

รายละเอียด	ปริมาณ	หน่วย	คำวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ	หมายเหตุ
			ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
ปรับปรุงห้องน้ำชาย ชั้น 1									
รีดคอน									
งานปูรื้อคอนกรีตเดิม									
งานรื้อกระเบื้องและผนัง	23.52	ตร.ม.			36.00	846.72	846.72	บัญชีค่าแรง ตาม ว.480 ลง 26/มี.ย/69	
งานรื้อฝ้าเพดาน	2.00	ชุด			220.00	440.00	440.00	บัญชีค่าแรง ตาม ว.480 ลง 26/มี.ย/69	
งานรื้อกระเบื้องพื้น									
งานรื้อและผนัง	8.00	ตร.ม.			51.00	408.00	408.00	บัญชีค่าแรง ตาม ว.480 ลง 26/มี.ย/69	
งานรื้อฝ้าเพดาน	2.00	ชุด			220.00	440.00	440.00	บัญชีค่าแรง ตาม ว.480 ลง 26/มี.ย/69	
งานรื้อผนังห้องน้ำสำเร็จรูป									
งานรื้อและผนัง	15.00	ตร.ม.			36.00	540.00	540.00	บัญชีค่าแรง ตาม ว.480 ลง 26/มี.ย/69	
งานปรับปรุงฝ้าเพดานเดิม									
งานรื้อฝ้าเพดานและอุปกรณ์	2.00	EACH			220.00	440.00	440.00	บัญชีค่าแรง ตาม ว.480 ลง 26/มี.ย/69	
งานทุบรื้อกระเบื้องเดิม	1.20	ตร.ม.			36.00	43.20	43.20	บัญชีค่าแรง ตาม ว.480 ลง 26/มี.ย/69	
งานปรับปรุงระบบท่อแยกน้ำเสีย									
งานรื้อระบบท่อไปส้วม	1.00	L.S.			200.00	200.00	200.00	ราคาเดิม	
งานรื้อระบบท่อขึ้นถังเดิม	1.00	L.S.			150.00	150.00	150.00	ราคาเดิม	
ติดตั้งใหม่									
งานติดตั้งระบบประปาใหม่									
งานปูกระเบื้องห้องน้ำใหม่									
งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ	8.00	ตร.ม.	214.00	1,712.00	228.00	1,824.00	3,536.00		
งานปูกระเบื้องผนัง	23.52	ตร.ม.	296.53	6,974.39	186.00	4,374.72	11,349.11		
งานปูกระเบื้องฝ้าเพดาน	2.00	ตร.ม.	214.00	428.00	228.00	456.00	884.00		
งานติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่									
งานติดตั้งโถส้วมใหม่	2.00	ชุด	2,990.00	5,980.00	461.00	922.00	6,902.00	American Standard โถส้วมแบบ TF-6401-WT	
ชุดโถส้วมใหม่	2.00	ชุด	850.00	1,700.00	255.00	510.00	2,210.00	American Standard ชุดโถส้วมแบบ TF-6401-WT	
งานติดตั้งสุขภัณฑ์อื่น	2.00	ชุด	2,590.00	5,180.00	461.00	922.00	6,102.00	AMERICAN STANDARD ชุดโถส้วมแบบ TF-6401-WT	
งานติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่									
งานติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่	2.00	ชุด	238.00	476.00	71.40	142.80	618.80	WSP ชุดโถส้วม	
งานติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่	2.00	ชุด	887.85	1,775.70	174.00	348.00	2,123.70	Nasco ชุดโถส้วม	
งานติดตั้งอ่างล้างมือใหม่									
งานติดตั้งอ่างล้างมือ (ครก)	2.00	ชุด	988.00	1,976.00	461.00	922.00	2,898.00	KASSA ชุดโถส้วม	
ชุดโถส้วมและอ่างล้างมือ	2.00	ชุด	879.00	1,758.00	263.00	526.00	2,284.00	KFA-002-100 Karat	ตัดออก
งานติดตั้งอ่างล้างมือสำเร็จรูป									
งานติดตั้งอ่างล้างมือสำเร็จรูป	15.00	ตร.ม.	1,500.00	22,500.00	450.00	6,750.00	29,250.00	compact laminate	ราคาเดิม
งานติดตั้งอ่างล้างมือสำเร็จรูป									
งานติดตั้งอ่างล้างมือสำเร็จรูป	4.00	ชุด	188.00	752.00	118.00	472.00	1,224.00	โคมไฟโถส้วม 8 นิ้ว LED 18W Daylight HI-TEK รุ่น ECO S HFLPPR018D	
งานติดตั้งโถส้วมใหม่									
งานติดตั้งโถส้วมใหม่	2.00	ตร.ม.	5,500.00	11,000.00	1,500.00	3,000.00	14,000.00	ราคาเดิม	
งานติดตั้งโถส้วมใหม่	1.00	แนว	2,000.00	2,000.00	600.00	600.00	2,600.00	ราคาเดิม	
งานติดตั้งโถส้วมใหม่									
งานติดตั้งโถส้วมใหม่	2.00	ตร.ม.	5,500.00	11,000.00	1,500.00	3,000.00	14,000.00	ราคาเดิม	
งานติดตั้งโถส้วมใหม่	1.00	แนว	2,000.00	2,000.00	600.00	600.00	2,600.00	ราคาเดิม	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่างานต้นทุน

แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2 สำนักงานทางหลวงที่ 10
รหัสงาน 20540 งานปรับปรุงอาคารที่ทำการ
ทางหลวงหมายเลข 205 ตอนแคว้น 0402 ตอน โคกสวาย - แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 1 ที่ กม.232+286 LT. (แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2)
แขวงทางหลวงนครราชสีมาที่ 2

รายการ	ปริมาณ	หน่วย	คำวัด		คำนวณราคา		ราคาวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ	หน่วย
			ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
งานปรับปรุงห้องน้ำหญิง ชั้น 1									
วัดก่อน									
งานบุผิวผนังกระเบื้องเดิม									
งานก่อกระเบื้องและฉาบทั้ง	23.52	ตร.ม.			36.00	846.72	846.72		
งานสีผิวกับพื้น และฉาบทั้ง	2.00	ชุด			220.00	440.00	440.00		
งานรีดกระเบื้องพื้น									
งานรีดและฉาบทั้ง	8.00	ตร.ม.			51.00	408.00	408.00		
งานสีผิวกับพื้น	2.00	ชุด			220.00	440.00	440.00		
งานร้อยผนังห้องน้ำสำเร็จรูป	15.00	ตร.ม.			36.00	540.00	540.00		
งานปรับปรุงคาน้ำโดยห้องน้ำ									
งานร้อยอ่างล้างหน้าและอุปกรณ์เดิม	2.00	EACH			220.00	440.00	440.00		
งานบุผิวกระเบื้องเดิม	1.20	ตร.ม.			36.00	43.20	43.20		
ติดตั้งใหม่									
งานปูกระเบื้องห้องน้ำใหม่									
งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ 60x60 ซม.	8.00	ตร.ม.	214.00	1,712.00	228.00	1,824.00	3,536.00		
งานปูกระเบื้องผนัง 30x60 ซม.	23.52	ตร.ม.	296.53	6,974.39	186.00	4,374.72	11,349.11		
งานปูกระเบื้องผนังโดยทอร์ซเลน 60x60 ซม.	2.00	ตร.ม.	214.00	428.00	228.00	456.00	884.00		
งานติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่									
งานติดตั้งสุขภัณฑ์โดยชิ้น 3/4.5 ลิตร	3.00	ชุด	2,590.00	7,770.00	461.00	1,383.00	9,153.00	AMERICAN STANDARD รุ่น TF-2697SCW-WT-0 (SOFT)	
ชุดโถชักน้ำสำหรับสุขภัณฑ์ใหม่ พร้อมสายยึดชำระ	3.00	ชุด	238.00	714.00	71.40	214.20	928.20	WSP รุ่น SRV-40W	
งานติดตั้งอ่างล้างมือใหม่									
งานติดตั้งอ่างล้างมือ	2.00	ชุด	988.00	1,976.00	461.00	922.00	2,898.00	KASSA รุ่น KS-569A	
ชุดโถชักน้ำและอะไหล่อ่างล้างมือ	2.00	ชุด	879.00	1,758.00	263.00	526.00	2,284.00	KFA-002-100 Karat	
งานติดตั้งอ่างน้ำในห้องน้ำสำเร็จรูป									
งานติดตั้งอ่างน้ำในห้องน้ำสำเร็จรูป ขนาด 8 มม.	15.00	ตร.ม.	1,500.00	22,500.00	450.00	6,750.00	29,250.00	compact laminate	ราคาเดิม
งานติดตั้งโคมไฟในห้องน้ำพร้อมสวิตช์ใหม่	4.00	ชุด	188.00	752.00	118.00	472.00	1,224.00	โคมไฟหลอดฟลูออโร 8 นิ้ว LED 18W Daylight HI-TEK รุ่น ECO S HELPPRO18D	
งานติดตั้งกระจกในห้องน้ำใหม่									
งานติดตั้งกระจก พร้อมเงาใหม่	2.00	ตร.ม.	5,500.00	11,000.00	1,500.00	3,000.00	14,000.00		ราคาเดิม
งานเก็บเศษและขยะจากงานตามรายการเดิม	1.00	เหมา	2,000.00	2,000.00	600.00	600.00	2,600.00		ราคาเดิม

รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		คำนวณรวม		ราคาวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ	หมายเหตุ
			ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
รายการย่อย									
ปรับปรุงห้องน้ำชาย ชั้น 2									
วัสดุอื่น									
งานปูกระเบื้องผนังห้องน้ำชาย	19.60	ตร.ม.			36.00	705.60			
งานฉาบผนังห้องน้ำชาย	2.00	ชุด			220.00	440.00			
งานฉาบผนังห้องน้ำชาย	6.00	ตร.ม.			51.00	306.00			
งานฉาบผนังห้องน้ำชาย	1.00	ชุด			220.00	220.00			
งานปรับปรุงระบบท่อแยกน้ำเสีย	1.00	L.S.			200.00	200.00			ราคาเดิม
งานปรับปรุงระบบท่อแยกน้ำเสีย	1.00	L.S.			150.00	150.00			ราคาเดิม
งานปรับปรุงระบบท่อแยกน้ำเสีย	1.00	EACH			220.00	220.00			
วัสดุอื่นใหม่									
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	1.00	L.S.			300.00	300.00			ราคาเดิม
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	1.00	L.S.			300.00	300.00			ราคาเดิม
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	1.00	L.S.			300.00	300.00			ราคาเดิม
งานปรับปรุงระบบประปาใหม่	6.00	ตร.ม.			228.00	1,368.00			
งานปรับปรุงระบบประปาใหม่	19.60	ตร.ม.			186.00	3,645.60			
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	2.00	ชุด			461.00	922.00			American Standard โถยี่สิบสามชาย TF-6401-WT
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	2.00	ชุด			255.00	510.00			American Standard ฟักข้าวโถยี่สิบสามชาย TF-6401-WT
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	1.00	ชุด			461.00	461.00			AMERICAN STANDARD รุ่น TF-2697SCW-WT-0 (SOFT)
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	1.00	ชุด			476.00	476.00			WSP รุ่น SRV-40W
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	2.00	ชุด			177.50	355.00			Nasco NU-961-WA
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	1.00	ชุด			988.00	988.00			KASSA รุ่น KS-569A
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	1.00	ชุด			879.00	879.00			KEA-002-100 Karat
งานติดตั้งระบบประปาใหม่	1.00	งบฯ			2,000.00	2,000.00			43,989.69

ก่อสร้าง

โครงการงานก่อสร้าง

แผนการเมื่อ 24 สิงหาคม 2569

แขวงหลวงดอนทรายสีมที่ 2 สำนักงานทางหลวงที่ 10

รหัสงาน 20540 งานปรับปรุงอาคารที่ทำการ

ทางหลวงหมายเลข 205 ตอนควนคู 0402 ตอน โคกสาย - แขวงทางหลวงดอนทรายสีมที่ 1 ที่ กม.232+286 LT. (แขวงทางหลวงดอนทรายสีมที่ 2)

แขวงทางหลวงดอนทรายสีมที่ 2

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคาค่าจ้างต้นทุน

รายละเอียด	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคาวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ	หน่วยวัด
			ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			
ปรับปรุงห้องนั่งพักผ่อน ชั้น 2									
ที่จอดรถ									
งานทาสีผนังและเพดาน	19.60	ตร.ม.			36.00	705.60	705.60		
งานฉาบปูนและฉาบเรียบ	6.00	ตร.ม.			51.00	306.00	306.00		
งานฉาบปูนและฉาบเรียบ	1.00	ชุด			220.00	220.00	220.00		
งานฉาบปูนและฉาบเรียบ	15.00	ตร.ม.			36.00	540.00	540.00		
งานปรับปรุงสภาพเฟอร์นิเจอร์	1.00	EACH			220.00	220.00	220.00		
งานติดตั้งฝ้าเพดาน									
งานติดตั้งฝ้าเพดาน	6.00	ตร.ม.	214.00	1,712.00	228.00	1,824.00	3,536.00		
งานปูกระเบื้องผนัง 60x60 ซม.	19.60	ตร.ม.	296.53	6,974.39	186.00	4,374.72	11,349.11		
งานปูกระเบื้องผนัง 30x60 ซม.	2.00	ตร.ม.	214.00	428.00	228.00	456.00	884.00		
งานติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่									
งานติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่	1.00	ชุด	2,590.00	7,770.00	461.00	1,383.00	9,153.00	AMERICAN STANDARD รุ่น TF-2697SCW-WT-0 (SOFT)	
งานติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่	1.00	ชุด	238.00	714.00	71.40	214.20	928.20	WSP รุ่น SRV-44W	
งานติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่	1.00	ชุด	988.00	1,976.00	461.00	922.00	2,898.00	KASSA รุ่น KS-569A	
งานติดตั้งสุขภัณฑ์ใหม่	1.00	ชุด	879.00	1,758.00	263.00	526.00	2,284.00	KFA-002-100 Karat	35,623.91
งานเก็บใส่และระบายและยึดงานสถาปัตยกรรมเดิม	1.00	เงา	2,000.00	2,000.00	600.00	600.00	2,600.00		
ตกแต่งภายนอกอาคารสำนักงาน									
งานฉาบปูนอาคาร									
ทาสีอาคารใหม่	1,000.00	ตร.ม.			10.00	10,000.00	10,000.00		
งานทาสีอาคารใหม่	1,000.00	ตร.ม.	85.99	85,986.58	36.00	36,000.00	121,986.58		
งานปรับปรุง ฝ้าภายนอกอาคาร									
งานฉาบปูนและฉาบเรียบฝ้าภายนอกอาคารใหม่	20.00	ตร.ม.		0.00	31.00	620.00	620.00		
รวมราคา			ราคารวมทั้งหมด		Factor F		120,916.80	499,857.56	
							382,973.92	=	
							1.3052		